

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DE PORMENOR

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 3

**Designação**

**Modalidade Específica**

Plano de intervenção no espaço rural	
Plano de pormenor de reabilitação urbana	
Plano de pormenor de salvaguarda	

**Localização**

Região/Nut II

Município

Lugar

**Valores globais**

Área de intervenção do plano

Área de intervenção do plano em solo urbanizado .....	<input type="text"/>	ha
Área de intervenção do plano em solo programado .....	<input type="text"/>	ha
Área de intervenção do plano em solo urbano .....	<input type="text"/>	ha
Área de intervenção do plano em solo rura l.....	<input type="text"/>	ha
Área de intervenção do plano (total) .....	<input type="text"/>	ha

Estrutura ecológica

Área da Estrutura Ecológica Urbana .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
Área da Estrutura Ecológica Municipal (em solo rural) .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
Área da Estrutura Ecológica Municipal (total) .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>

Espaços de utilização colectiva

Área de equipamentos públicos de utilização colectiva .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
Área de espaços verdes utilização colectiva .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
Área de espaços urbanos de utilização colectiva .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>

Infraestruturas urbanas

Área de circulação viária e estacionamento marginal .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
Área de circulação pedonal .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
Área de infra-estruturas de circulação (total) .....	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>

População

População existente.....	<input type="text"/>	hab
População prevista (Nota: Considerou-se uma ocupação de 60% das camas previstas) .....	<input type="text"/>	hab
População (total) .....	<input type="text"/>	hab

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DE PORMENOR

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 3

Número de lotes ou parcelas	
Existentes	
Previstas	
<b>Número de lotes ou parcelas (total)</b>	

Número de fogos	
Habituação colectiva	
Habituação unifamiliar	
<b>Número de fogos (total)</b>	

Número de camas turísticas	

Áreas de construção	[m <sup>2</sup> ]
Habituação	
Comércio	
Serviços	
Turismo	
Indústria	
Estacionamento	
Outros	
<b>Área de construção (total)</b>	

Equipamentos	Área de solo [m <sup>2</sup> ]	Área de construção [m <sup>2</sup> ]
Educação		
Desporto		
Saúde		
Cultura		
Cemitérios		
Administrativos		
Segurança Pública		
Segurança Social		
Outros		

Número de lugares de estacionamento	
Público	
Privado	
<b>Número de lugares de estacionamento (total)</b>	

Área de implantação	
Área de impermeabilização equivalente	
Volume de construção	

## Indicadores

Índice de utilização ( $I_u = \sum A_c / A_s$ )		
Índice de ocupação ( $I_o = (\sum A_i / A_s) \times 100$ )		%
Índice de impermeabilização ( $I_{imp} = (\sum A_{imp} / A_s) \times 100$ )		
Índice volumétrico ( $I_v = \sum V / A_s$ )		m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
Número máximo de pisos		
Moda do número de pisos		
Densidade habitacional ( $D_{hab} = F / A_s$ )		fogos / ha
Densidade populacional (com população prevista) ( $D_{hab} = P / A_s$ )		hab / ha

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DE PORMENOR

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 3

---

(A desdobrar tantas vezes quantos os Instrumentos de Gestão Territorial que altera ou revoga)

## Articulação

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	
IGT que altera ou revoga (indique se altera ou revoga na totalidade ou apenas as disposições abrangidas):	
Nome do IGT alterado ou revogado	
Disposições alteradas ou revogadas	

---

Data de preenchimento da ficha

/ /
-----